

# NAAR EEN DUURZAAM MONUMENT

## Manifest voor de architectuur van Het Kiel

### Koester en waardeer de architectuur van Renaat Braem *als architectuur*

- De woningbouwarchitectuur van Braem is onderhandelbaar.
- Essentieel, uniek en expliciet zijn de noties van het publieke groen, het gebouw op poten, de kleurrijke toegangen en ontsluitingen en de continuïteit van de stedelijke ruimte buiten het ensemble en die daarbinnen.
- Weke kwaliteiten zijn de materialisering en de proportionering van de gevels. Een zeer tijdgebonden kwaliteit is de visualisering van het verwarmingssysteem. Ook de woningplattegronden zijn verre van uniek of monumentaal.
- Triviale momenten zijn de krul met parkeergarage in het hart van het ensemble en het ketelhuis, deze staan haaks op de essentialia van het project en zijn geen autonome hoogtepunten in het oeuvre van Braem.

### Denk niet in consolidatie, maar in dynamiek

- Massawoningbouw heeft een zeer moeizame verhouding met monumentenzorg.
- Sta bewonersuitingen toe.
- Ga in op nieuwe programmatische, energetische en functionele vragen.
- Erken maatschappelijke veranderingen.

### Definieer Het Kiel als een stedelijk project

- Het ensemble nestelt zich in een zeer specifieke sociale en ruimtelijke context.
- Versterk de macro-contextuele representatie aan de Emiel Vloorsstraat.
- Versterk de micro-contextuele hechting aan de Aloïs De Laetstraat en de Frans Hensstraat.
- Blijf daarbij binnen het unieke architectonische repertoire van Het Kiel.

### Verbind de burgerlijke, anonieme wooncultuur aan het architectonisch genot

- Erken dat het ensemble functioneert in de markt van de grootstedelijke sociale huur en draag de specifieke modernistische woonkwaliteit uit.
- Stel het alledaagse wonen centraal.
- Verwacht niet teveel van toegevoegde programma's die buiten deze realiteit om gaan.

### Bepaal hoe interventies aangrijpen op essentiële architectonische waarden

- Een aanleiding voor interventie is wat anders dan een goede reden.
- Vanuit culturele overwegingen zijn soms interventies nodig waar pragmatische aanleidingen ontbreken.
- Diversifieer de interventies, betrek hierin alle opties vanaf sloop tot restauratie.